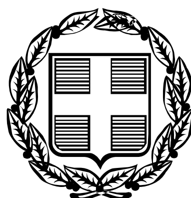


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 394**

9 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 6968 (1)

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή Αγίου Ονουφρίου Δήμου Ακρωτηρίου Νομού Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν.δ 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του ν. 503/1997, «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α΄).

5. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ Β΄ 1432) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, για τον καθορισμό αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

6. Το άρθρο 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004) περί αρμοδιοτήτων του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας.

7. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α006/8.8.2004 απόφαση του Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών, «Περί καταγραφής-διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

8. Την από 14.4.2005 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας, για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή Αγίου Ονουφρίου Δήμου Ακρωτηρίου, Νομού Χανίων.

9. Το από Ιούνιο 2004 τοπογραφικό διάγραμμα (1 πινακίδα) που συντάχθηκε από τον Κάππο Ε. Γεώργιο, Διπλωματούχο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό του Α.Π.Θ. σε κλίμακα 1:500 ελεγμένο για την ακρίβεια του από τον Μαρινάκη Αντώνη, Αγρ. Τοπ/φο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων την 29.3.2005 και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, Προεστάκη Εμμανουήλ, την ίδια ημ/νία.

10. Το υπ' αριθμ. 544.5/821/05/15913/15.7.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

11. Την από 28.11.2005 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής Καθορισμού των ορίων Αιγιαλού - Παραλίας για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή Αγίου Ονουφρίου Δήμου Ακρωτηρίου Νομού Χανίων, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 28.11.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 Επιτροπής Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Αγίου Ονουφρίου Δήμου Ακρωτηρίου, Νομού Χανίων, καθώς επίσης και το από Ιούνιο 2004 τοπογραφικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Κάππο Ε. Γεώργιο, Διπλωματούχο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό του Α.Π.Θ. σε κλίμακα 1:500 ελεγμένο για την ακρίβεια του από τον Μαρινάκη Αντώνη, Αγρ. Τοπ/φο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων την 29.3.2005 και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, Προεστάκη Εμμανουήλ, την ίδια ημερομηνία.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και μεκορυφές Α1, Α2, ... Α7, Α8.

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και μεκορυφές Π1, Π2, ... Π7, Π8 και σε απόσταση 10 μέτρων από τον αιγιαλό.

Εντός της ζώνης της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 23 Μαρτίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ
της Επιτροπής καθορισμού των ορίων
αιγιαλού - παραλίας

Χανιά σήμερα 28.11.2005 ημέρα Δευτέρα, η παραπάνω επιτροπή που προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν.2971/2001 και η οποία συστάθηκε με την αριθμό 143/18.2.2005 και όπως τροποποιήθηκε με την 6755/11.5.2005, αποφάσεις της Γενικής Διεύθυνσης Περιφέρειας Κρήτης, της Διεύθυνσης Αυτοδιοίκησης και Αποκέντρωσης, του τμήματος Αποκέντρωσης, συγκληθείσα κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. 3050/24.11.2005 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής, συνεδρίασε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων παρόντων των:

1) Προεστάκη Εμμανουήλ, Προϊστάμενου της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, ως Πρόεδρο.

2) Μαρινάκη Αντώνιο, Αγρονόμο Τοπ/φο Μηχ/κό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως μέλος.

3) Γεώργιο Χονδροζουμάκη, Λιμενάρχη Χανίων, ως μέλος.

4) Έφη Κουλοβάτου, Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων, ως μέλος.

5) Μαυράκη Εμμανουήλ, Διευθυντή της Δ/νσης ΠΕΧΩ Κρήτης και παρουσία της αναπληρώτριας γραμματέως Καζαζάκη Όλγας.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία η επιτροπή συζήτησε το παρακάτω θέμα:

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή Αγίου Ονουφρίου Δήμου Ακρωτηρίου Νομού Χανίων.

Αφού έλαβε υπόψη:

Την με αριθμ. πρωτ. 447/5.3.2004 αίτηση του Σπαράκη Νικολάου του Κωνσταντίνου με την οποία ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Αγίος Ονούφριος» ή «Δεξαμενές» του Δήμου Ακρωτηρίου.

Το από Ιούνιο του 2004 Τοπογραφικό Διάγραμμα, που συντάχθηκε ιπό τον Κάππο Ε. Γεώργιο, Διπλωματούχο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό του Α.Π.Θ. σε κλίμακα 1:500, ελεγμένο για την ακρίβεια του από τον Μαρινάκη Αντώνη, Αγρ. Τοπ/φο Μηχ/κό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων την 29.3.2005 και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, Εμμανουήλ Προεστάκη την ίδια ημερομηνία.

3. Την αυτοψία που έκανε η παρούσα επιτροπή στην αναφερόμενη περιοχή.

4. Το γεγονός ότι η περιοχή είναι βραχώδης σε όλο το μήκος της ακτογραμμής.

5. Ότι η κλίση του εδάφους είναι από 30% έως 50%.

6. Ότι η περιοχή επηρεάζεται από βόρειους, βορειοδυτικούς ανέμους.

7. Ότι σε απόσταση 200 μέτρα από την ακτή, το βάθος είναι περίπου 50 μέτρα, όπως προκύπτει από το χάρτη ΓΥΣ 1:50.000 και το ανάπτυγμα του πελάγους είναι πολύ μεγάλο.

8. Ότι στη θέση που καθορίζεται ο αιγιαλός δεν υπάρχουν τεχνικά έργα.

9. Ότι δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

10. Ότι στην περιοχή έχει ξεκινήσει η διαδικασία για την εφαρμογή του Εθνικού Κτηματολογίου.

11. Ότι δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

12. Ότι στην περιοχή δεν έχουν καταγραφεί μέχρι σήμερα Δημόσια Ακίνητα.

13. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 περί αιγιαλού.

14. Το αριθμ. 544.5/821/05/15913/15.7.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο μας γνωρίζει ότι συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού και παραλίας στην αναφερόμενη περιοχή όπως τα καθόρισε η αρμόδια Επιτροπή με την από 14.4.2005 έκθεση στο από Ιούνιο 2004 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Γεωργίου Κάππου σε κλίμακα 1:500, σε μία πινακίδα, που τη συνοδεύει με την προϋπόθεση να εξασφαλιστούν οι κορυφές των οριογραμμών με συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου, γενομένης μνείας στο διάγραμμα και στην έκθεση.

Γνωμοδοτεί

Καθορίζουμε επί του από Ιούνιο του 2004 παραπάνω αναφερόμενου τοπογραφικού διαγράμματος (1 πινακίδα), που συντάχθηκε από τον Κάππο Ε. Γεώργιο, Διπλωματούχο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό του Α.Π.Θ. σε κλίμακα 1:500, ελεγμένο για την ακρίβεια του από τον Μαρινάκη Αντώνη, Αγρ. Τοπ/φο Μηχ/κό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων την 29.3.2005 και θεωρημέο από τον Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, Εμμανουήλ Προεστάκη την ίδια ημερομηνία.

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και με κορυφές Α1, Α2, ... Α7, Α8.

β) την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές Π1, Π2, .. Π7, Π8, και σε απόσταση 10 μέτρων από τον αιγιαλό.

Εντός της Ζώνης της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

γ) Δεν υπάρχει περίπτωση Παλαιού Αιγιαλού.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	Χ	Ψ
Α1	505.055,295	3.933.837,442
Α2	505.040,833	3.933.821,750
Α3	504.898,017	3.933.837,307
Α4	504.854,647	3.933.853,699
Α5	504.726,242	3.933.921,841
Α6	504.677,670	3.933.910,272
Α7	504.666,160	3.933.923,792
Α8	504.623,914	3.933.917,221

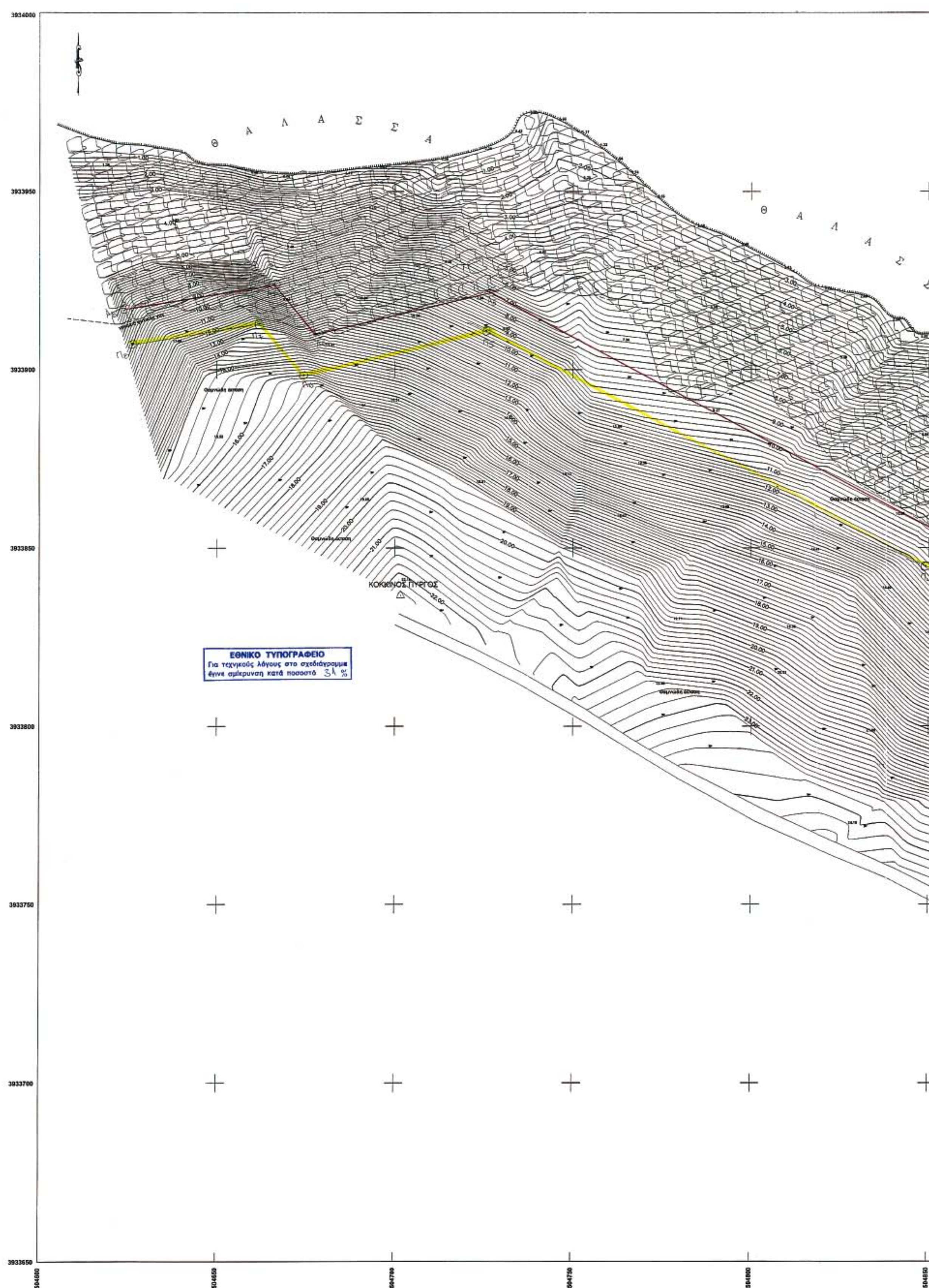
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

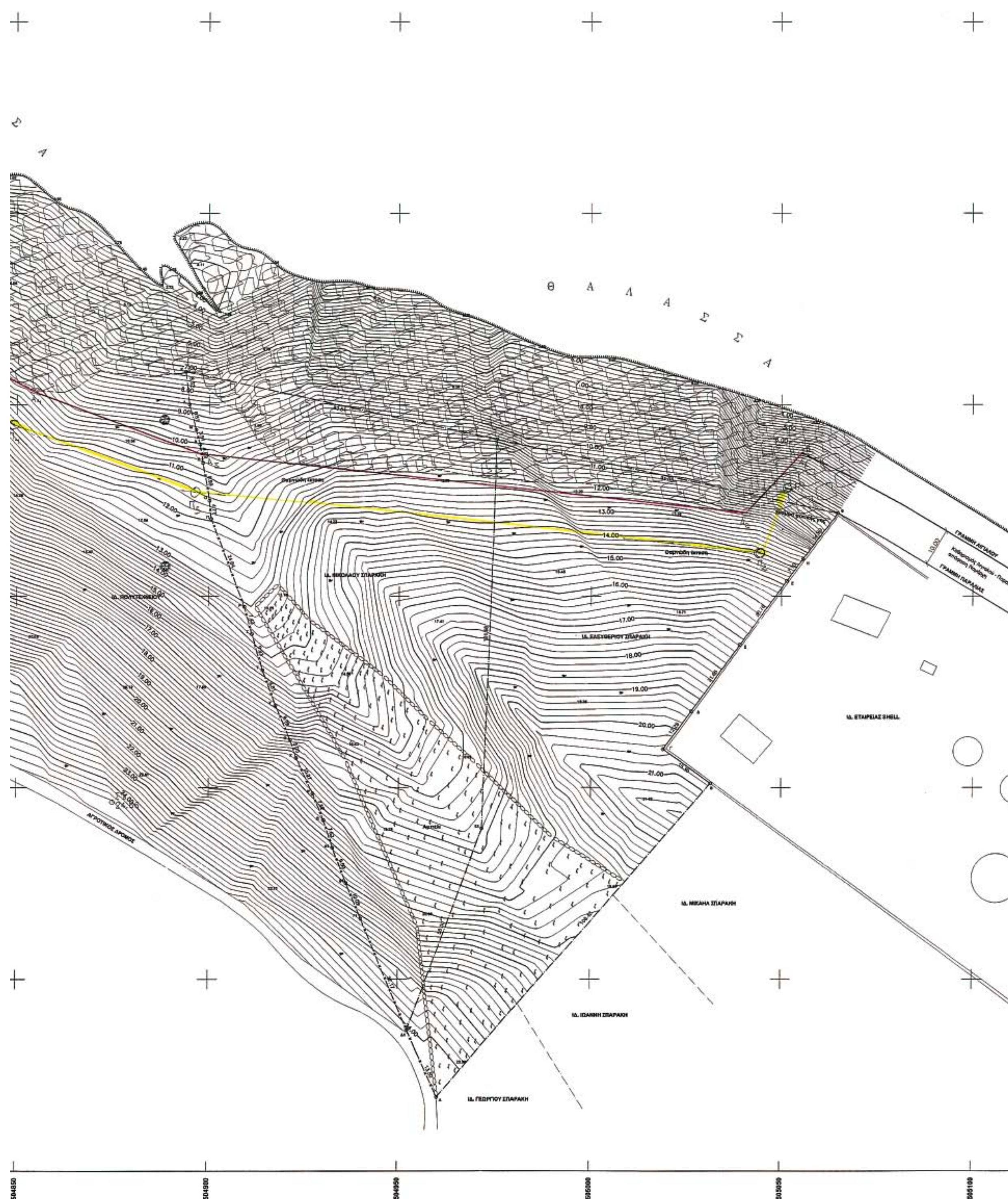
Α/Α	Χ	Ψ
Π1	505.050,842	3.933.828,493
Π2	505.044,767	3.933.811,262
Π3	504.895,670	3.933.827,504
Π4	504.850,519	3.933.844,568
Π5	504.724,888	3.933.911,239
Π6	504.674,027	3.933.899,125
Π7	504.662,171	3.933.913,051
Π8	504.625,451	3.933.907,340

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΕΜ. ΠΡΟΕΣΤΑΚΗΣ

Τα Μέλη
Α. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ
Γ. ΧΟΝΔΡΟΖΟΥΜΑΚΗΣ
Ε. ΚΟΥΛΟΥΒΑΤΟΥ
ΕΜ. ΜΑΥΡΑΚΗΣ


Θ Α Λ Α Σ Σ Α
Θ Α Λ Α Σ Σ
ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΠΥΡΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %


Θ Α Λ Α Σ Σ Α
12.00
13.00
14.00
15.00
16.00
17.00
18.00
19.00
20.00
21.00
ΙΔ. ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ SHELL
ΙΔ. ΜΙΧΑΗΛ ΣΠΑΡΑΚΗ
ΙΔ. ΙΩΑΝΝΗ ΣΠΑΡΑΚΗ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

Εμβαδομέτρηση ιδιοκτησίας ΣΠΑΡΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ

Α/Α	X	Y	Μήκος
Α	504996.292	3933858.292	108.42
Β	505031.235	3933761.115	15.30
Γ	505018.980	3933760.039	12.28
Δ	505026.237	3933769.875	21.88
Ε	505008.087	3933787.317	20.75
Ζ	505051.394	3933804.039	7.10
Η	505055.610	3933809.744	14.90
Θ	505064.532	3933821.673	91.03
Ι	504975.568	3933840.967	101.83
Ε1	504971.801	3933739.358	56.00
Δ1	504952.427	3933686.814	19.17
Α	504996.292	3933858.292	
Εμβαδόν=6281.84 τμ			

Εμβαδομέτρηση ιδιοκτησίας ΣΠΑΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Α/Α	X	Y	Μήκος
Δ1	504952.427	3933686.814	56.00
Ε1	504971.801	3933739.358	101.83
Ι	504975.568	3933840.967	83.54
Κ	504893.921	3933858.688	8.62
Λ	504894.920	3933850.110	6.61
Μ	504896.647	3933843.523	3.91
Ν	504897.638	3933839.738	4.89
Ξ	504898.391	3933834.901	9.09
Ο	504900.077	3933825.051	4.77
Π	504900.409	3933820.301	24.64
Ρ	504909.216	3933797.282	7.43
Σ	504911.201	3933790.125	9.83
Τ	504914.019	3933780.691	9.81
Υ	504917.437	3933771.494	9.78
Φ	504921.263	3933762.494	5.00
Χ	504922.810	3933757.744	10.27
Ψ	504927.220	3933748.469	7.52
Ω	504930.159	3933741.543	7.92
Α1	504932.547	3933734.308	9.90
Β1	504936.217	3933725.114	15.09
Γ1	504940.149	3933715.934	31.50
Δ1	504952.427	3933686.814	
Εμβαδόν=4868.86 τμ			

Πίνακας Συντεταγμένων Σταθερών Σημείων

Α/Α	E	N	h
Σ1	504874.319	3933746.252	24.66

Τα σημεία εξαρτήθηκαν από το παρακάτω τριγωνομετρικό της Γ.Υ.Σ.

Α/Α	E	N	h
ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΠΥΡΓΟΣ	504791.670	3933836.713	23.569

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ'87
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ : G.P.S.

Μετά το υπ' αριθμ. 5495/321/05/15-7-05 έγγραφο ... ΓΕΝ ... Αιγιαλού – Παραλίας ... τοπογραφικό ... παραλίας ...

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	x	y
Α1	505055.845	[illegible]
Α2	505046.333	3933821.750
Α3	504996.217	3933835.107
Α4	504954.347	[illegible]
Α5	504756.242	3933921.241
Α6	504677.620	3933916.272
Α7	504506.166	3933922.792
Α8	504525.414	3933917.221

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	x	y
Π1	505050.842	[illegible]
Π2	505044.767	[illegible]
Π3	504875.640	3933827.954
Π4	504830.514	3933844.568
Π5	504724.288	[illegible]
Π6	504544.027	3933899.125
Π7	504662.171	3933913.051
Π8	504625.457	3933907.340

για τον επιτόπιο έλεγχο
των στοιχείων του τοπογραφικού
ο μηχ/κός της ΚΤΥ Χανίων
Χανιά 29-7-2005

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΔΙΠΛ/ΧΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠ/ΦΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 29-7-2005



ΕΜΜ. ΠΡΟΕΣΤΑΚΗΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 14.4.05 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (άρθρο 3 του Ν 2971/01).
2. (κόκκινη) Α1, Α2, ... Α7, Α8 οριογραμμή αιγιαλού.
   (κίτρινη) Π1, Π2, ... Π7, Π8 οριογραμμή παραλίας.
3. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο σχήμα δι' αποστάσεων από σταθερά σημεία.

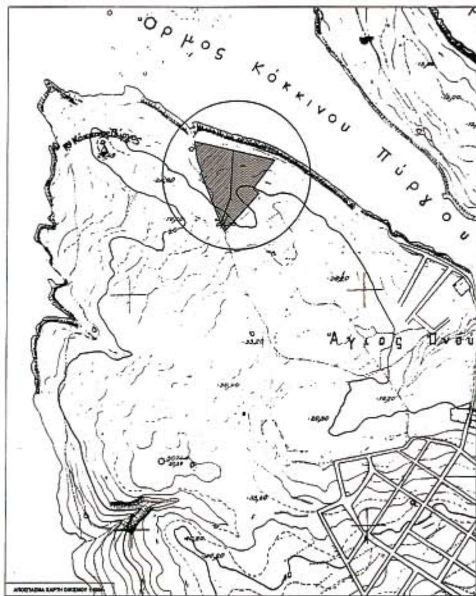
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΜΜ. ΠΡΟΕΣΤΑΚΗΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμόν.............................. έκθεση της επιτροπής, η οποία επικυρώθηκε με την υπ' αριθμόν .... απόφασή μας.

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΙΠΛ/ΧΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠ/ΦΟΣ
2. ΧΩΝΑΡΓΟΥΛΑΚΗΣ Γεώργιος ΠΛΩΤΑΡΧΟΣ Λ.Σ.
3. ΚΟΥΛΟΥΡΑΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘ. ΑΡΧ. ΚΚ. ΜΕ Α'
4. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΕΜΜ.



505100

505150

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός
Αποκορώνου 149, 73100 Χανιά Κρήτη
Τηλ 2821041241 - 6977423095 Fax 2821040409

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΣΠΑΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΕΡΓΟ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ
"ΑΓ. ΟΝΟΥΦΡΙΟΣ" (ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ) ΔΗΜΟΥ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός Σχεδίου **T1**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑ 0.20 μ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2004

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΧΑΝΙΑ 14-3-2006
ΠΑΠΑΔΑΣ Γ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΚΑΠΠΟΣ Ε. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 71944
ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ 149 ΧΑΝΙΑ ΤΗΛ. 41241
ΑΦΜ 046221951 Α΄ ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Αριθμ. Οικ 4031/2747 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Άνω Λιοσίων στο Ο.Τ. Κ 1202 της Π.Ε. «Άνω και Κάτω Λίμνη».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄)

4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β΄/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το ν. 2240/1995.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την υπ' αριθμ. 2934/222/2006 εισήγηση του τμήματος Α΄ της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

8. Την υπ' αριθμ. 23/06 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 10ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 28.3.2006.

9. Την υπ' αριθμ. 394/2005 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Άνω Λιοσίων.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Π.Ε. «Άνω και Κάτω Λίμνη» του Δήμου Άνω Λιοσίων στο Ο.Τ. Κ 1202, με τον αποχαρακτηρισμό του από χώρο Γυμνασίου - Λυκείου και το διαχωρισμό αυτού σε δύο Ο.Τ. ΚΦ 1202Α και Γ 1202 καθώς και τη δημιουργία πεζόδρομου μεταξύ αυτών, όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από το Διευθυντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπό του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Άνω Λιοσίων.

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 31 Μαρτίου 2006

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ

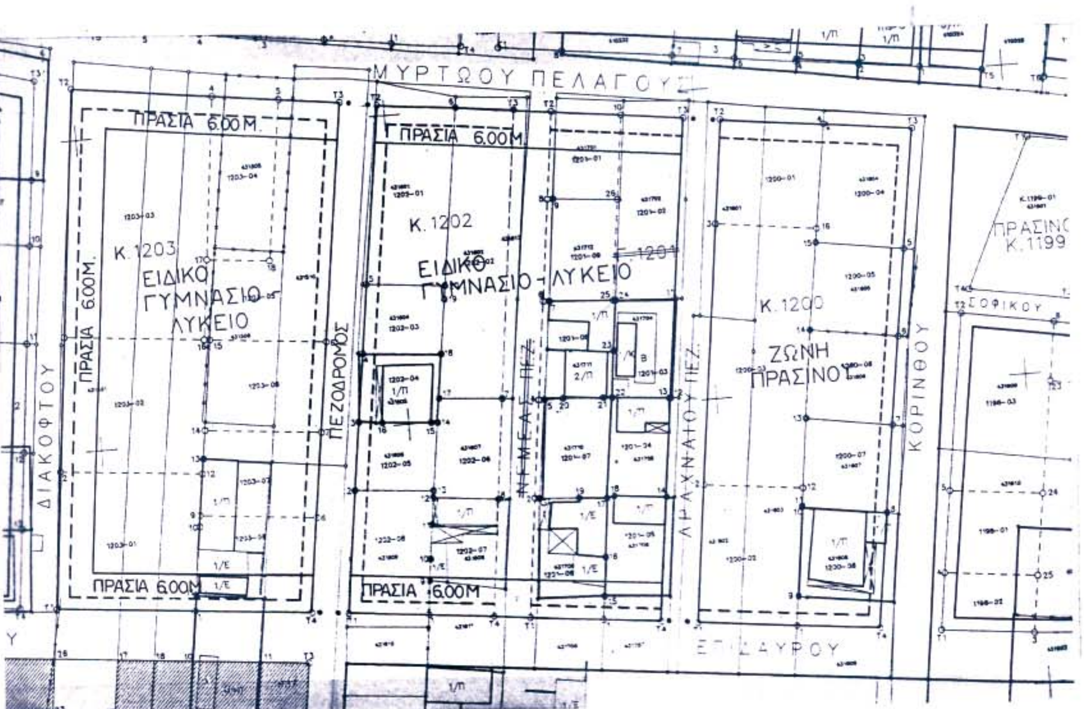
Οι συνεχείς γραμμές μαύρου χρώματος που εμφανίζονται στο Ο.Τ. Κ 1202 είναι αυτές που ισχύουν βάσει του ΦΕΚ αναθεώρησης 108/Δ/18-2-99 το Τμήμα Α'



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο.Τ. Κ 1202

Α/Α	Κτημ/κος Αριθμός	Ο.Τ.	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Ποσοστό Συν/σίας	Διεύθυνση Ιδιοκτήτη
1	431601	1202	Άγνωστος	-	-
2	431602	1202	Βουζουνεράκης Πολύκαρπος	100%	Οδησσού 13 Αχαρνές
3	431604	1202	Άγνωστος	-	-
4	431701	1202	Τσούλφα Αθανασία	100%	Μεσσηνίας 54-56 Αμπελόκηποι 210 7780052
5	431712	1202	Ζουγανέλη Μαρουλιώ Πέτσα Μαρία	50% 50%	Ιερολοχιτών 66 Αιγάλεω
6	431702	1202	Ανδριοπούλου Κυριακούλα	100%	Άργους 28 Ανθούπολη-Περιστέρι 210 5780368



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΦΕΚ 108/18-02-99)

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM

ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3

ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ Λ=0 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41 %

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

R	ΣΗΜΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
P	ΣΗΜΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΣΤΑΘΜΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
A,Z,S	ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑΣ ΟΔΕΥΣΗΣ
	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
	ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
	ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
A	ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
G	ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
E	ΕΜΠΟΡΙΟ
K	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ Η ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ
	ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ
	ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ
	ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

ΙΣΧΥΣΑΝ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/ΓΜΑ 29/12/1986 ΦΕΚ 181/Δ/10-3-1987
4/1996 Π.Ε. 480/31-3-1997 ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΜΕΤΑΓΡΑΦ...

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΗΛ. ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΠΡΟΣΩΠΟ	10 Μ	7 Μ
ΕΜΒΑΔΟΝ	250 Μ2	100 Μ2
ΚΑΛΥΨΗ	50%	60%
ΥΨΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	8.5 Μ + 1.5 ΣΤΕΓΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ (ΦΕΚ251/Δ/16-4-1998) 9.5 Μ+1.5 Μ ΣΤΕΓΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ (ΦΕΚ251/Δ/16-4-1998)	
ΣΔ	0.8	

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιώνεται ότι τα τεύχη ... συνοδεύεται ... 3/4/05-07-05 ... του ... είναι ίδιο με το αναρτηθέν στο Δημοτικό Κατάστημα.

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΛΙΜΝΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΥΠΟΒΑΘΡΑ–ΥΠΑΙΘΡΟΣ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΙΝΑΚΩΝ ΠΡΑΞΕΩΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΧΑΡΤΩΝ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΗΧΑΝΟΡΓΑΝΩΣΗΣ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΗΣ :	ΗΛΙΑΔΗ ΑΛΚΗΣΤΙΣ
ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ Κ. 1202

ΣΥΝΤΑΞΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΠΙΝΑΚΙΔΑ
Δ.ΠΑΠΑΠΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ Α.ΘΑΝ. ΤΟΥΛΟΥΠΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	1/500 ΧΡΟΝΟΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2006	1
ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ		
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΔΗΜ. ΡΑΦΤΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ Συνοδεύει την με αρ. .... Απόφαση περί τροποποίησης ... Ο Δ/ντής	ΕΘΕΩΡΗΘΗ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ 28/3/06	

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΦΕΚ 108/18-02-99)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr